

СЪОБЩЕНИЕ

по чл.5, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Представеното от Община Аксаково, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на Детска градина“, в УПИ-IV „детска градина“, кв. 14, с. Изворско, община Аксаково, е с възложител: Община Аксаково.

Във връзка с представено от Община Аксаково, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на Детска градина“, в УПИ-IV „детска градина“, кв. 14, с. Изворско, община Аксаково, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):

Заявеното ИП е за изграждане на Детска градина в УПИ-IV „детска градина“, кв. 14, с. Изворско, община Аксаково, с възложител: Община Аксаково.

В имота, предвиден за изграждане на детската градина има съществуваща такава, която е въведена в експлоатация през 1970 г., не са извършвани основни ремонти или реконструкции. Съгласно заключението от извършеното обследване се счита, че сградата е негодна за експлоатация.

Проектното решение предвижда сградата на детската градина да се премахне и на нейно място да се изгради нова такава.

Новопроектираната сграда ще е ситуирана в североизточната част на УПИ-IV, при спазване на изискванията на проектиране и действащите нормативи за отстояния от границите на имота.

Основния пешеходен подход за детската градина е от юг, откъм улицата. В югоизточната част ще се организиран втори подход – автомобилен и пешеходен, осигуряващ отделен вход към административно-обслужващата част. От североизток ще се организиран и трети, обслужващ подход.

Конструкцията на сградата ще е стоманобетонна, монолитна, с вертикално носещи елементи – стоманобетонни греди и колани. Външните ограждащи стени ще са двуслойни – тухла отвътре с топлоизолация отвън. Вътрешните преградни стени ще са от тухла. Покривът на сградата ще е плосък, топло и шумоизолиращ, покрит с битумна хидроизолация.

Сградата ще се състои от:

- Полуподземен етаж, състоящ се от инсталационно помещение, умивалня и тоалетна. Достъпът е осигурен посредством външно стълбище от към дворното пространство.
- Детската градина ще е от две групи, като за всяка от тях ще има отделен филтър-гардероб, занималня, умивалня и тоалетна, помещение за разливане на храна и спално помещение. В северната част на сградата ще са разположени директорски кабинет, лекарски кабинет с изолатор, битови помещения за персонала и физкултурно-музикален салон. Тази зона ще е обезпечена с отделен вход от северозапад.

За осигуряване на достъпен маршрут от двора до главния вход на сградата ще се изгради рампа за хора в неравностойно положение, преодоляваща разликата на нивата.

ИП предвижда изграждане на нови канално отклонение и черпателна яма за битово-фекалните отпадъчни води с полезен обем 21,5 м³.

При експлоатацията на обекта ще се генерират битови отпадъци, които ще постъпват в организираното сметосъбиране и сметоизвозване на община Аксаково, в частност на с. Изворско.

Във връзка с изложеното, заявеното ИП попада в т. 10, буква „б“ за *урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги* от Приложение № 2 на ЗООС и т. 29в, буква „а“ от ДР на същия закон, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна на основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп)* инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата “Натура 2000”. Най-близко разположените ЗЗ са:

- BG0000102 „Долината на река Батова” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 802/04.12.2007 г.;
- BG0002082 „Батова” за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие и обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) на министъра на околната среда.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до кмета на Община Аксаково.

(отговорено от РИОСВ на 02.10.2020 г.)