

Представено от „ТРАЙДЪНТ ФРЕЙТ“ ООД, гр. Варна, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на административна сграда“ в гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна.

Във връзка с представеното уведомление с информация предвиждащо реализация на ИП, за „Изграждане на административна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 20482.505.526 (номер по предходен план: част от 505.25), с площ 16822 кв.м, урбанизирана територия, с НТП „За друг вид производствен, складов обект“, Промислена зона-юг, гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

*I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

Заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква “Б“ от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

*II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* ИП подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”.

Най-близко разположената е ЗЗ BG0000635 „Девненски хълмове“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-792/20.12.2018г. на министъра на околната среда и водите.

Копие на писмото е изпратено до кмета на Община Девня, и на главния архитект на Община Девня.

(отговорено от РИОСВ на 30.11.2020г.)