

Представено от „ДРАЙВ ПОИНТ“ ЕООД, гр. Варна, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Разширение на курортно-туристическа база“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 00789.203.204, село Аспарухово, общ. Дългопол, обл. Варна.

С настоящото ИП, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното: в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 00789.203.204, с площ 6365 кв.м, урбанизирана територия, с НТП „За друг обществен обект, комплекс“, село Аспарухово, общ. Дългопол, обл. Варна, с възложител: „ДРАЙВ ПОИНТ“ ЕООД, гр. Варна, се предвижда реализация на ИП свързано с „Разширение на курортно-туристическа база“, включващо:

- изграждане на едноетажна сграда с обществено-обслужващо предназначение - стаи за отдих със самостоятелни входове /първи етап/;
- изграждане на дворна беседка – бар със ЗП около 190 кв.м /втори етап/;
- изграждане на открит плувен басейн до 100 куб.м /втори етап/;
- реконструкция и промяна на предназначение на зоната за хранене в съществуващата курортно-туристическа сграда в ресторант /трети етап/.

За образуваните битово-фекални отпадъчни води се предвижда изграждане на ЛПСОВ, с капацитет 45 екв.ж.

*I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

Заявеното ИП е изменение/разширение на съществуващ обект по точки 10 „Б“ и 11 „В“ от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

*II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС ИП* подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Най-близко разположената е ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. с изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013г. и двете на *министъра на околната среда и водите*.

Копие на писмото е изпратено и до кметовете на Община Дългопол и с. Аспарухово, общ. Дългопол, и до главния архитект на Община Дългопол.

(отговорено от РИОСВ на 05.11.2020г.)