

Представено от «ГАЛА ТРАДИЦИЯ» ООД, село Калиманци, общ. Суворово, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Производство на кулинарна продукция и печива – хлебни и сладкарски малотрайни и трайни изделия“ в УПИ XXIV-1219, 1236, кв. 41, по плана на ЗПЗ, район „Вл. Варненчик“, гр. Варна.

ИП е свързано с „Промяна на предназначение на склад за промишлени стоки, ет. 2 на обект надстройка на производствена база за хлебни изделия в за „Производство на кулинарна продукция и печива“ в УПИ XXIV-1219, 1236 (идентичен на поземлен имот с идентификатор: 10135.4510.431), с площ 1118 кв.м, кв. 41, ЗПЗ, район „Вл. Варненчик“, гр. Варна, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

*I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

Заявеното ИП е разширение/изменение на обект попада в обхвата на точка 7, буква „д“ от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

*II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* ИП подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитени зони от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”.

Най-близко разположената е ЗЗ BG0000191 „Варненско-Белославско езеро” за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012г. на *министъра на околната среда и водите*.

Копие на писмото е изпратено и до кметовете на Община Варна и район „Вл. Варненчик“ – общ. Варна, и на главния архитект на Община Варна.

(отговорено от РИОСВ на 03.02.2021г.)