

## СЪОБЩЕНИЕ

по чл.5, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Представеното от Община Вълчи дол, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) е за ремонт, реконструкция и преустройство на хижа в спортно-образователен център в ПИ № 12574.62.8, с площ 2000 кв. м, урбанизирана територия по КККР на гр. Вълчи дол.

Във връзка с представено от Община Вълчи дол, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за ремонт, реконструкция и преустройство на хижа в спортно-образователен център в ПИ № 12574.62.8, с площ 2000 кв. м, урбанизирана територия по КККР на гр. Вълчи дол, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

*1. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

Заявеното ИП е за ремонт, реконструкция и преустройство на хижа в спортно-образователен център в ПИ № 12574.62.8, с площ 2000 кв. м, урбанизирана територия по КККР на гр. Вълчи дол, с възложител: Община Вълчи дол.

В гореописаният имот е ситуирана туристическа хижа с други допълващи стопански постройки, собственост на възложителя - Община Вълчи дол.

Целта на проекта е да се направи ремонт, реконструкция и преустройство на съществуващата туристическа хижа и да се смени предназначението ѝ в „спортно-образователен център“

За територията предмет на ИП има одобрен със Заповед № 657/09.07.2020 г. на кмета на Община Вълчи дол, Подробен устройствен план – План за застрояване, който определя устройствена зона – „Други рекреации“ (Од) и конкретното предназначение на имота за „Спортно-образователни, развлекателни и рекреационни нужди“.

Във връзка с изложеното, заявеното ИП попада в т. 10, буква „б“ за *урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги* от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна на основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС възложителят на ИП е необходимо да предприеме следните действия:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят на инвестиционно предложение обявява своето предложение на интернет страницата си, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин.

2. За преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за предложенията по чл. 93, ал. 1 от ЗООС, възложителят заплаща такса в размер, определен с Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 39 от 2011 г.; изм. и доп. ДВ. бр.60 от 7 Юли 2020 г.) и внася писмено искане по образец съгласно **Error! Hyperlink reference not valid.** до компетентния орган, към което прилага един екземпляр от информацията по **Error! Hyperlink reference not valid.** на хартиен и електронен носител /който да съдържа цялата налична и приложена документация към процедурата/.

Към искането да се приложи информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв., съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС 136/2011 г., изм. и доп.), преведена по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF, при Общинска банка АД. Основание: по преписка с вх. № **08-01-10219/2021 г.**

3. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес компетентният орган или оправомощено от него длъжностно лице:

- осигурява обществен достъп до информацията по приложение № 2, като поставя съобщение на своята интернет страница и по друг начин за най-малко 14 дни за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица;

- предоставя копие на искането и информацията по приложение № 2 на електронен носител на Община Вълчи дол.

- В срок до 3 дни след получаването на информацията по приложение № 2 Община Вълчи дол:

- осигуряват обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страниците си (ако имат такава) и на общественодостъпно място за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица;

- в срок до 3 дни след изтичането на 14 дневния срок изпращат на съответния компетентен орган резултатите от обществения достъп, в т.ч. по начина на осигуряването му по образец съгласно приложение № 7.

II. *По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп)* инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата "Натура 2000". Най-близко разположената ЗЗ е за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река”, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. (ДВ бр.7/2021 г.) на министъра на околната среда и водите.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху ЗЗ ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до кмета на Община Вълчи дол.

(отговорено от РИОСВ на 31.12.2021 г.)