

Представено от „БЪЛГАРИЯ СУИС КОНСУЛТИНГ“ ЕООД, уведомление за изграждане на сграда за обществено обслужване в ПИ 10135.4027.53, по плана на м-ст „Атанас тарла“, р-н „Вл. Варненчик“, гр. Варна, свързано с промяна предназначението на имота .

Настоящото уведомление е за изграждане на сграда за обществено обслужване в ПИ 10135.4027.53, по плана на м-ст „Атанас тарла“, р-н „Вл. Варненчик“, гр. Варна, свързано с промяна предназначението на имота , в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

*I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

Приемам внесеното уведомление за информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, ДВ. бр. 25/2003г., изм. и доп.).

Заявеното ИП е за изграждане на сграда за обществено обслужване в ПИ 10135.4027.53, по плана на м-ст „Атанас тарла“, р-н „Вл. Варненчик“, гр. Варна, и е свързано с промяна предназначението на имота, с възложител на ИП: „БЪЛГАРИЯ СУИС КОНСУЛТИНГ“ ЕООД.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007г., с изм. и доп.), Ви уведомявам, че така заявеното ИП попада в обхвата на т. 10, буква „Б“ от Приложение №2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС възложителят на ИП е необходимо да предприеме следните действия:

1. Да внесете в РИОСВ-Варна, писмено искане по образец съгласно Приложение 6 от Наредбата за ОВОС, придружено с информацията по Приложение № 2 на хартиен и електронен носител.

2. Да внесете информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв., съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС 136/2011 г., изм. и доп.), преведена по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF, при Общинска банка АД. Основание: по преписка с вх. № 26-00-2715/ 2022 г.

3. Да извършите писмено уведомяване на засегнатото население за ИП, съгласно разпоредбата на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, с информация съобразена с изискванията на чл. 4, ал. 3 Наредбата за ОВОС.

При изготвяне на информацията за ИП да се представи и обърне внимание на:

- обхвата, засегнатата площ и параметрите на ИП;
- подробно описание на предвидените дейности в имота, капацитет

*II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):* На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп) инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата “Натура 2000”. Най-близко разположената ЗЗ е BG0000191 „Варненско Белославско езеро” за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие и обявена със Заповед № РД-128/ 10.02.2012 г., (ДВ, бр.22/2012 г.) на министъра на околната среда и водите.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Копия на писмото са изпратени и до кметовете на Община Варна, и кмета на р-н Вл. Варненчик , общ. Варна.

(отговорено от РИОСВ на 07.04.2022г.)