

СЪОБЩЕНИЕ

по чл.5, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Представеното от „Ер Енд Джи Проджектс“ООД, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) е за Изграждане на газова електроцентрала от природен газ с горивна мощност 20 MW чрез изгаряне на газ към двигател с вътрешно горене” в поземлен имот №72624.156.27, площ 14 831 кв. м /съгласно нотариален акт площ 14 833 кв. м/, частна, вид територия земеделска, НТП - за нива, стар номер 156027, по плана на град Добрич, община Добрич, област Добрич, възложител: „Ер Енд Джи Проджектс“ООД.

Във връзка с представеното уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на газова електроцентрала от природен газ с горивна мощност 20 MW чрез изгаряне на газ към двигател с вътрешно горене” в поземлен имот №72624.156.27, площ 14 831 кв. м /съгласно нотариален акт площ 14 833 кв. м/, частна, вид територия земеделска, НТП - за нива, стар номер 156027, по плана на град Добрич, община Добрич, област Добрич, възложител: „Ер Енд Джи Проджектс“ООД в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ-Варна, информира за следното:

I. По отношение на изискванията на българската нормативна уредба по ОВОС:

Във връзка с представената информация и документация постъпила в РИОСВ-Варна, се установи следното:

1. Инвестиционното предложение (ИП) предвижда „Изграждане на газова електроцентрала от природен газ с горивна мощност 20 MW чрез изгаряне на газ към двигател с вътрешно горене” в поземлен имот №72624.156.27, площ 14 831 кв. м /съгласно нотариален акт площ 14 833 кв. м/, частна, вид територия земеделска, НТП - за нива, стар номер 156027, по плана на град Добрич, община Добрич, област Добрич.
2. С ИП се планира електрическата централа да работи на газ. В газова турбина с прост цикъл, известна също като газова турбина с отворен цикъл (OCGT), горещият газ задвижва газова турбина за генериране на електричество.

Основно оборудване: Газови бутални ДВГ с ел. генератори с електрическа инсталирана мощност 2x9.7 MW. Единият генератор е предвиден за резервна мощност /9.7 MW /. Спомагателното оборудване включва: управляващ и контролен панел; охладителна система; вентилационна система; комин; външна маслена система /резервоар и връзки/; ел. интеграция с външна ел. мрежа, панел за мерене; външна система за доставка на природен газ - оборудване, мерене; хале/или фургони за част от оборудването. Съгласно представената информация за водоснабдяване и канализация ще се използва съществуващата изграденост за населеното място.

3. Настоящото ИП няма връзка с други издадени административни актове по реда на глава шеста на ЗООС и чл. 31 от ЗБР:

Следва да бъде подчертано, че определянето на приложимата процедура се базира на горецитираната минимална информация.

В случай, че с представянето на информацията в искането възникнат нови обстоятелства дължащи се на друга различна от декларираните данни в

уведомлението с определена процедура описана в настоящото писмо касаеща параметри, други данни и критерии попадащи в обхвата на Приложение 1, 3 и 4 на ЗООС възложителят ще бъде уведомен за настъпилите нови обстоятелства.

Описаните дейности със заявено ИП за „Изграждане на газова електроцентрала от природен газ с горивна мощност 20 MW чрез изгаряне на газ към двигател с вътрешно горене” попадат в обхвата на точка 3 буква „а“ - промишлени инсталации за производство на електроенергия, пара и топла вода от Приложение № 2 на ЗООС поради което съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС подлежи на процедура по преценяване необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна, съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС възложителят на ИП е необходимо да предприеме следните действия:

1. Възложителят да изпълни задълженията си произтичащи от нормата на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС* като информира обществеността чрез обява за ИП.
2. За преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за предложението по чл. 93, ал. 1 ЗООС възложителят заплаща такса в размер, определен с Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите и внася писмено искане по образец съгласно приложение 6 до компетентния орган, към което прилага един екземпляр от информацията по приложение 2 на хартиен и електронен носител /който да съдържа цялата налична и приложена документация към процедурата/;

Към искането да се приложат:

- Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв., съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС 136/2011 г., изм. и доп.), преведена по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF, при Общинска банка АД. Основание: по преписка с вх. №26-00-6101/ 2021 г.;
- Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т.ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с настоящото намерение;
- Подробно описание на всички технологични дейности и процеси. По отношение на предвиждания за бъдещото ИП не е дадена подробна характеристика на самите инсталации, параметри и взаимосвързани звена, модули и др. Няма ясно разграничаване и анализ с подробна характеристика на процесите в тях, съпътстващи дейности и обекти. Липсва цялостна характеристика на производствения процес в данни на входяща топлинна мощност и обща такава. В част характеристика следва да се съдържа подробна информация за гореописаното;
- Да се опишат подробно всички технологични възли и технологични линии предмет на настоящото ИП. Да се посочат технологичните възли разпределени и/или допълнително прегрупираны в „инсталации" по смисъла на ЗООС, в съответствие и при отчитане на категориите промишлени дейности;
- Последователност на целия технологичен процес и взаимовръзка с отделните инсталации, съпътстващи обекти и дейности;
- Да се представи качествена и количествена оценка с направен баланс общо за всички етапи от ИП и отделно за всеки един от етапите, инсталациите и технологичните възли на вход и изход с приложени схематични и текстови части като отделно приложение – формат А1 за схематичните части на хартиен

- и електронен носител; Капацитети на вход - входяща топлинна мощност и обща такава и на изход;
- Да се даде пълна информация за водоснабдяване, електроснабдяване, пътни връзки и третиране на отпадъчни води;
 - Да се разгледат подробно всички потоци отпадъчни води формиращи се от обекта и на територията му, както и начина на тяхното третиране и мястото на отвеждането им;
 - Да се посочат прогнозни количества и качествен състав на отпадъчните води; Да се даде цялостна информация за формираните производствени отпадъчни води – (от измиване на площадки и съоръжения, кондензат и др.);
 - Да бъдат оценени вероятните отрицателни въздействия върху повърхностните и подземните водни тела, при реализация на ИП;
 - Информация за височината на изпускащите устройства на всеки неподвижен източник, инсталиран в обекта;
 - Информация за отпадъчните газове от всички инсталации, изпускат ли се през общо изпускащо устройство или поотделно;
 - Вид на пречиствателните съоръжения, предвидени към изпускащите устройства;
 - Прогнозни количества по вид замърсител, изпускани в атмосферен въздух;
 - Математическо моделиране на емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от дейността на инсталациите, определени съгласно методиката по чл. 11, ал. 3 от *Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ)*, (ДВ, бр. 45/1996 г. с изм. и доп.);
 - Мерки за недопускане на неорганизирано замърсяване на атмосферния въздух.
3. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществен интерес компетентният орган или оправомощено от него длъжностно лице:
- осигурява обществен достъп до информацията по приложение № 2, като поставя съобщение на своята интернет страница и по друг начин за най-малко 14 дни за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица;
 - предоставя копие на искането и информацията по приложение № 2 на електронен носител на Община град Добрич.
- В срок до 3 дни след получаването на информацията по приложение № 2 Община град Добрич.
- осигуряват обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставя съобщение на интернет страницата си (ако има такава) и на обществено достъпно място за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица;
 - в срок до 3 дни след изтичането на 14 дневния срок изпращат на РИОСВ-Варна резултатите от обществения достъп, в т.ч. по начина на осигуряването му по образец съгласно приложение № 7.
4. Обръщам внимание на разпоредбите на чл. 93, ал. 9 от ЗООС, съгласно които за инвестиционни предложения може да се провежда задължителна ОВОС, без да се извършва преценка:
- а. по искане на възложителя;
 - б. при наличие на обстоятелство по чл. 31, ал. 8 от Закона за биологичното разнообразие;
 - с. в случаите по чл. 156е, ал. 3 от Закона за водите.

II. По отношение на изискванията на българската нормативна уредба по Екологична оценка:

ОУП на Община град Добрич е приет с Решение №22-3/25.07.2017 г. на Общински съвет град Добрич.

Поземлен имот №72624.156.27, с НТП - за нива, по плана на град Добрич, община Добрич, област Добрич **попада в устройствена зона Смф - смесена многофункционална зона съгласно ОУП.**

Според Правила и нормативи за прилагане на ОУПО гр. Добрич зона Смф е с устройствени показатели: **Пл. на застр. до 70%, Кинт до 2,5, Пл. на озеленяване 40%.**

Към документацията прилагате Протокол №23 от 29.06.2021 г. на Общински съвет град Добрич с Решение 23-8 за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за „ПСД –Газова електроцентрала с горивна мощност 20 MW“ при описани в същото **устройствени показатели: Пл. застр. до 80%, Н до 15,0 м, Кинт до 2.5 и Пл. Озеленяване мин. 20 %**, устройствена зона чисто производствена, (Пч), т.е. **констатирани са несъответствия между одобрения ОУП и предвижданията на допуснатия ПУП.**

С уведомлението е представено удостоверение от кмета на община град Добрич, в което е описано, че поземлен имот №72624.156.27 попада в зона Смф е с **устройствени показатели: Пл. на застр. до 70%, Кинт до 2,5, Пл. на озеленяване 40%** и за целите на плана не е необходимо изменение на ОУПО на град Добрич.

Предвид несъответствията в Протокол №23 от 29.06.2021 г. на Общински съвет град Добрич с допуснатото изработване на ПУП в Решение 23-8 и приложеното удостоверение към документацията е необходимо да се представи решение за поправка на фактическа грешка в Протокол №23 от 29.06.2021 г. предвид несъответствията в параметрите на застрояване - Пл. застр. до 80% спрямо одобрения ОУП - Пл. на застр. до 70% и озеленяване Пл. на озеленяване мин. 20% по решение спрямо ОУП Пл. на озеленяване 40%.

Проектът за ПУП по смисъла на Закона за устройство на територията, попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и в позиция на т. 9.1. от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, "Наредба за ЕО" /ДВ, бр. 57/04 г., изм./.*

Когато за реализирането на намерението и/или свързаните с него съпътстващи обекти и дейности се изисква най-напред да бъде изготвен самостоятелен устройствен план /евентуално подробен устройствен план - ПУП, устройващ само конкретното намерение/ или изисква изменение на устройствен или друг план от по-високо ниво /например Общ устройствен план - ОУП и/или ПУП с по-голям териториален обхват от този, необходим за реализирането на конкретното намерение/ по реда на специализираната нормативна уредба /ЗУТ или друг закон/, процедирането по реда на глава шеста от ЗООС **трябва да бъде съобразено с йерархичната последователност на изискващите се планове, проучвания, проекти.**

ПУП са включени в Приложение №2 на *Наредбата за ЕО* и за тях се предвиждат описаните по-горе дейности, на основание чл. 2. ал. 2, т. 1 от тази *Наредба за ЕО*, плановете следва да са предмет на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

С конкретния ПУП се предвижда развитие на ИП, попадащо в Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за ЕО*, същия е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Съобразно чл. 91, ал. 1 от ЗООС, екологичната оценка се извършва независимо

от ОВОС.

Съгласно изискванията на нормативната уредба по околна среда и по конкретно чл. 91, ал. 2 от *ЗООС* за конкретното инвестиционно предложение, включено в приложение № 2, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2, компетентният орган по околна среда може по **искане на възложителя или по своя преценка да допусне извършването само на една от оценките по глава шеста.**

За ПУП-ПЗ за имота и предвиденото инвестиционното предложение касаещо придвижванията на плана, тъй като подлежи на процедури по ОВОС, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 на *ЗООС на основание* чл. 91, ал. 2 от *ЗООС* **допускам разглеждане на процедура по ОВОС** за Проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/.

Предвид констатираните несъответствия в устройствените показатели и устройствената зона е необходимо към искането да представите коригирана обяснителна записка и схематична част към нея с нормативно заложените параметри съгласно одобрения ОУП и представите ново и/или коригирано Решение на общински съвет Добрич.

Към документацията с цел спазване на изискванията на чл. 108, ал. 2 от *Закона за устройство на територията* да се представят (за тези от които възниква необходимост) планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа, за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания, газоснабдяване, топлоснабдяване, далекосъобщения и други, които са неразделна част от подробния устройствен план.

III. По отношение на изискванията на глава седма, раздел първи от ЗООС:

Съгласно представената в уведомлението информация ИП придвижва изграждане на газова електроцентрала на природен газ (метан), с горивна мощност 20 MW, находящ се в поземлен имот 72624.156.27 по КККР на гр. Добрич.

Природният газ е опасно вещество, поименно изброено в т. 18 от част 2 на приложение № 3 на *Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г. с изм. и доп.)*, с пределни количества за нисък и висок рисков потенциал съответно 50 т и 200 т.

Дружеството е извършило класификация на предприятието по чл. 103, ал. 1 от *ЗООС*, съгласно критериите на Приложение № 3 към същия закон. Класификацията е документирана в доклад по образец на приложение № 1 от *Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (ДВ, бр. 5/2016 г. с изм. и доп.)*.

Към уведомлението за ИП в РИОСВ-Варна, е представен доклад от извършена класификация, чиито заключения са, че обекта не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал.

Предвид гореизложеното в конкретния случай не са приложими изискванията на чл. 99б от *ЗООС*.

IV. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Имота предмет на ИП не попада в защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на ЗЗ от мрежата „Натура 2000“. Най-близко

разположена е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп)*, ИП подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (33).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

V. По отношение на изискванията на глава седма, раздел втори от ЗООС:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на газова електроцентрала от природен газ с горивна мощност 20 MW, чрез изгаряне на газ към двигател с вътрешно горене в поземлен имот 72624.156.27 по КККР на гр. Добрич.

Инвестиционното предложение не попада в категориите промишлени дейности, посочени в Приложение № 4, към чл.117, ал.1 от Закона за опазване на околната среда и за реализацията му не е необходимо провеждане на процедура по КПКЗ.

Копие на писмото е изпратено до кмета на Община град Добрич

(отговорено от РИОСВ на 22.07.2022 г.)