

Представено от **КАРАДЖОВ**, уведомление свързано с изграждане на административна сграда в УПИ XII, кв. 11 (ПИ 39459.501.370), с площ от 3406 кв.м, по пляяна на с. Кранево, общ. Балчик.

Настоящото уведомление е свързано с изграждане на административна сграда в УПИ XII, кв. 11 (ПИ 39459.501.370), с площ от 3406 кв.м, по пляяна на с. Кранево, общ. Балчик, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

1. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) :

Приемам внесеното уведомление за информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, ДВ. бр. 25/2003г., изм. и доп.).

Заявеното ИП е свързано с изграждане на административна сграда в УПИ XII, кв. 11 (ПИ 39459.501.370), с площ от 3406 кв.м, по пляяна на с. Кранево, общ. Балчик, с възложител **КАРАДЖОВ**.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007г., с изм. и доп.), Ви уведомявам, че така заявеното ИП попада в обхвата на т. 10, буква „Б“ от Приложение №2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС възложителят на ИП е необходимо да предприеме следните действия:

1. Да внесете в РИОСВ-Варна, писмено искане по образец съгласно Приложение 6 от Наредбата за ОВОС, придружено с информацията по Приложение № 2 на хартиен и електронен носител.

2. Да внесете информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв., съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС 136/2011 г., изм. и доп.), преведена по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF, при Общинска банка АД. Основание: по преписка с вх. № 26-00-6227/ 2022 г.

3. Да извършите писмено уведомяване на засегнатото население за ИП, съгласно разпоредбата на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, с информация съобразена с изискванията на чл. 4, ал. 3 Наредбата за ОВОС.

При изготвяне на информацията за ИП да се представи и обърне внимание на:

- обхвата, засегнатата площ и параметрите на ИП;
- подробно описание на предвидените дейности в имота, капацитет;

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР): На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп) инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ). Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че изграждането на предвидените с реализацията на инвестиционното предложение обекти не противоречи на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Копие на писмото са изпратени и до кметовете на Община Балчик, и кмета на с. Кранево, общ. Балчик .

(отговорено от РИОСВ на 09.03.2022г.)