

Представено от В. Иванова, гр. Варна, уведомление за инвестиционно предложение (ИП).

Настоящото уведомление е свързано с реализация на ИП за „Изграждане на осем вилни сгради с осем паркоместа за моторни превозни средства“ в поземлен имот с идентификатор: 05311.28.519 (номер по предходен план: 028026, квартал: 028, парцел: ХХ-028023), с площ 8946 кв.м, земеделска територия, с НТП „За друг вид застрояване“ по плана на село Болярци, общ. Аврен, обл. Варна, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

*I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

Заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква „Б“ от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

*II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* ИП подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитени зони от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”.

Най-близко разположените защитени зони, са ЗЗ за опазване на дивите птици ”Комплекс Камчия” с код ВG0002045, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-354/03.05.2012г. на *министъра на околната среда и водите* и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна ”Камчия” с код ВG0000116, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС

Копие на писмото са изпратени и до кметовете на Община Аврен и село Болярци, общ. Аврен, и на гл. арх. на Община Аврен.

(отговорено от РИОСВ на 15.07.2022г.)