

## СЪОБЩЕНИЕ

по чл.5, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Представено от **Събев**, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на седем еднофамилни жилищни сгради“ в ПИ 04426.49.1, земеделска територия, с площ 17030 кв.м, НТП „Нива“, с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна

Във връзка с представено от **Събев**, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на седем еднофамилни жилищни сгради“ в ПИ 04426.49.1, земеделска територия, с площ 17030 кв.м, НТП „Нива“, с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна, с възложител Г. Събев, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

*1. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

Приемам внесеното уведомление като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС; ДВ бр. 25/2003г., с изм. и доп.).

Съгласно същата информация намерението Ви е за ИП „Изграждане на седем еднофамилни жилищни сгради“ в ПИ 04426.49.1, земеделска територия, с площ 17030 кв.м, НТП „Нива“, с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна, с възложител Геннадий Събев.

На основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007г., с изм. и доп.) Ви уведомявам, че заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква “б“ от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за издаване на решение за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, е необходимо да предприемете следните действия:

1. На основание чл. 95, ал.1 от *ЗООС* имате задължение за обявяване на ИП на интернет страницата си, ако имате такава и чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин.

2. **Да приложите информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв.**, съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (Приета с ПМС 136/2011г., с изм. и доп.), преведена по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF; при Общинска банка АД; основание: преписка с вх. № 94-00-8681/A19/2022г.

3. **Да внесете в РИОСВ-Варна, писмено искане** за преценяване необходимостта от ОВОС по образец съгласно Приложение № 6 до компетентния орган по чл. 93, ал. 3 от ЗООС, към което е необходимо да приложите един екземпляр от подробната и мотивирана информация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, на хартиен и електронен носител.

Електронният носител, освен информацията по Приложение 2, трябва да съдържа и сканирани копия на всички приложени документи, свързани с ИП.

*При изготвяне на информацията за ИП да се опишат подробно:*

А/ Предвидените дейности в ПИ, съпътстващите обекти, необходими съоръжения, пътни връзки, и други.

Б/ Степента на очакваното въздействие върху атмосферния въздух и нивата на шума по време на изграждането и експлоатацията на ИП, вкл. кумулативно. При необходимост да се предложат конкретни мерки за предотвратяване/намаляване на отрицателни въздействия.

В/ Информацията за ИП да се допълни, и по:

- Да бъде направена прогноза за подобектите в имота;
- Да се опишат възможностите за електроснабдяване, ползване на питейна вода и третиране на формираните битово-фекални отпадъчни води;

Г/ Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на плана- **разрешение/допускане за изработване подробен устройствен план /ПУП/ по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.**

*II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС ИП* подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Тя не попада и в границите защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа "Натура 2000".

Най-близко разположените защитени зони са: ЗЗ за опазване на дивите птици BG 0002045 „Комплекс Камчия“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД- 354/03.05.2012 (обн. ДВ, бр. 37/2012 г.) на министъра на околната среда и водите и ЗЗ за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG0000116 „Камчия“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД- 987/10.12.2020г. (обн. ДВ, бр. 5/19.01.2021г.) на министъра на околната среда и водите.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

Обръщам Ви внимание, че процедурата по ОВОС може да бъде прекратена при неизпълнение на горните указания в срок повече от 12 месеца на основание чл. 2а, ал. 5 от Наредбата по ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до кмета на Община Аврен и кмета на с. Близнаци, общ. Аврен.

(отговорено от РИОСВ на 07.03.2022 г.)