

## СЪОБЩЕНИЕ

по чл.5, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Представеното от И. Дишков, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) е за „Изграждане на детска градина“ в УПИ ХХХ-362,140, в кв. 6 по плана с. Бенковски, общ. Аврен, с възложители: Дишков и Иванова.

Във връзка с представеното уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на детска градина“ в УПИ ХХХ-362,140, в кв. 6 по плана с. Бенковски, общ. Аврен, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

*1. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

Заявеното ИП е за „Изграждане на детска градина“ в УПИ ХХХ-362,140, в кв. 6 по плана с. Бенковски, общ. Аврен, с възложители: И. Дишков и К. Иванова.

За територията предмет на ИП има одобрен, със Заповед №896/30.09.2022 г. на кмета на община Аврен, Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ ХVI-362 и УПИ ХI-140 в кв. 6 по плана на с. Бенковски, общ. Аврен, във връзка с обединяване на имотите и обособяване на УПИ ХХХ-362,140 с отреждане „за детска градина“ и установяване на застроителен режим в устройствена зона „Жм“.

Инвестиционното предложение е изготвено въз основа на виза за проектиране /скица №1052/13.02.2022 г./ издадена от главния архитект на община Аврен, област Варна.

Имотът е водоснабден от съществуващ уличен водопровод.

Формираните отпадъчни води ще се отвеждат в съществуваща изгребна яма.

Във връзка с изложеното, заявеното ИП попада в т. 10, буква „б“ - за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги от Приложение № 2 на ЗООС и т. 29в, буква „а“ от ДР на същия закон, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна на основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС възложителите на ИП е необходимо да предприемат следните действия:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, възложителите на инвестиционно предложение обявяват своето предложение на интернет страницата си, ако имат такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин.

2. За преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за предложенията по чл. 93, ал. 1 от ЗООС, възложителите заплащат такса в размер, определен с Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 39 от 2011 г.; изм. и доп. ДВ, бр.60 от 7 Юли 2020 г.) и внасят писмено искане по образец съгласно **приложение № 6** до компетентния орган, към което прилагат един екземпляр от информацията по **приложение № 2** на хартиен и електронен носител.

Към искането да се приложат:

- Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв., съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС 136/2011 г., изм. и доп.), преведена по банков път:

IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF, при Общинска банка АД.  
Основание: по преписка с вх. № **94-00-1176/2023** г г.

- Към информацията по Приложения 2 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за ОВОС да бъде описана следната информация и е необходимо да бъдат подробно разгледани следните въпроси: капацитет, засегнатата площ и параметрите на ИП; подробно описание на предвидените дейности в имота; тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение.

*II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп)* инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата "Натура 2000". Най-близко разположената ЗЗ е BG0002060 „Галата” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-127/10.02.2012 г. (обн. Дв, бр. 21/2012 г.) на министъра на околната среда и водите.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до кмета на Община Аврен и кмета на с. Бенковски, общ. Аврен

(отговорено от РИОСВ на 10.03.2023 г.)