

Представено от „РАДИОГРАФИК“ ООД, гр. Варна, уведомление за инвестиционно предложение (ИП).

Настоящото уведомление е за реализация на ИП свързано с *„Преустройство на обекти с идентификатори: 10135.3512.248.4.4, 10135.3512.248.4.5, 10135.3512.248.4.6, 10135.3512.248.4.7, 10135.3512.248.4.8 и 10135.3512.248.4.9 в „Самостоятелна медико-диагностична лаборатория за образна диагностика“ - етапно строителство на 2 бр. лекарски кабинети и ЯМР (процедурно, командно и техническо помещения), в УПИ IX-30367 (идентичен с ПИ идентификатор: 10135.3512.248), кв. 14, с площ 9778 кв.м, урбанизирана територия, с НТП „За друг обществен обект, комплекс“, бул. Република, район „Младост“, гр. Варна, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:*

*I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

Заявеното ИП е изменение/разширение на обект попадащ в обхвата на точка 10, буква “Б“ от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

*II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС ИП подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Тя не попада и в границите защитени зони от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”.

Най-близко разположената защитена зона до имота предмет на ИП е ЗЗ за опазване на дивите птици „Варненско-Белославско езеро” с код BG0000191, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012г. на министъра на околната среда и водите.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху най-близките защитени зони ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Копие на писмото са изпратени и до кметовете на Община Варна и Район „Младост“ – общ. Варна, и на гл. арх. на Община Варна.

(отговорено от РИОСВ на 29.01.2024г.)