

СЪОБЩЕНИЕ

по чл.5, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) представено от С. Желязков, гр. Варна.

Представеното уведомление е за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна еднофамилна жилищна сграда със сглобяема система и метална носеща конструкция, долепен гараж, покривна фотоволтаична система за собствено потребление с мощност до 10 kW, ветрогенератор за собствено потребление с мощност 5 kW върху мачта с височина до 10 m, присъединяване към обществената водоснабдителна мрежа и локално пречиствателно съоръжение с допълнителен водопълтен резервоар за битови отпадъчни води“ в ПИ 16078.10.126, земеделска територия, с площ 717 кв. м, НТП „Нива“, местност „Край село“, с. Горица, общ. Бяла, обл. Варна, и промяна на предназначението на земеделската земя“, и в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

1. По отношение изискванията на Глава шеста от ЗООС за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):

Приемам внесеното уведомление, допълнено с информацията с вх. № 94-00-7820-2/25.08.2026 г., като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОВОС.

Съгласно същата информация, намерението Ви е за ИП „Изграждане на едноетажна еднофамилна жилищна сграда със сглобяема система и метална носеща конструкция, долепен гараж, покривна фотоволтаична система за собствено потребление с мощност до 10 kW, ветрогенератор за собствено потребление с мощност 5 kW върху мачта с височина до 10 m, присъединяване към обществената водоснабдителна мрежа и локално пречиствателно съоръжение с допълнителен водопълтен резервоар за битови отпадъчни води“ в ПИ 16078.10.126, земеделска територия, с площ 717 кв. м, НТП „Нива“, местност „Край село“, с. Горица, общ. Бяла, обл. Варна, и промяна на предназначението на земеделската земя, с възложител С. Желязков.

ИП включва: едноетажна еднофамилна жилищна сграда със застроена площ около 80 кв. м и долепен гараж със застроена площ около 23 кв. м (обща застроена площ около 103 кв. м); покривна фотоволтаична система с обща инсталирана пикова мощност 9,945 kWp, хибриден инвертор 10 kW и акумулаторна система 40 kWh; вертикален ветрогенератор с номинална мощност 5 kW върху самостоятелна метална мачта с обща височина на съоръжението до 10,00 m; водопроводно отклонение от обществената водопроводна мрежа; подземно трикамерно съоръжение за битови отпадъчни води Tanker 2500 (2,5 m³) и допълнителен водопълтен резервоар (3,0 m³) с периодически изпомпване. Отоплението ще се осъществява с печка на екобрикети. Предвижда се промяна на предназначението на земеделската земя в ПИ 16078.10.126 за жилищно строителство по реда на ЗОЗЗ.

1. Определяне на приложимата процедура (чл. 5, ал. 1, изречение първо от Наредбата за ОВОС)

На основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.), Ви уведомявам, че заявеното ИП, в частта за изграждане на ветрогенератор за производство

на електрическа енергия, попада в точка 3 „Енергийно стопанство“, буква „и“ – инсталации за оползотворяване на вятърната енергия за производство на електроенергия, от Приложение № 2 на ЗООС (ДВ, бр. 81/2019 г.) и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Предвид функционалната и териториалната обвързаност на всички компоненти на ИП, които се реализират в един поземлен имот, от един възложител и с обща цел, преценяването ще обхване ИП в неговата цялост (чл. 93, ал. 4, т. 1 от ЗООС) – жилищната сграда с гараж, покривната фотоволтаична система с акумулаторната система, ветрогенератора, водопроводното отклонение и съоръженията за битови отпадъчни води. Промяната на предназначението на земеделската земя е част от разрешителния режим за реализацията на ИП и се провежда по реда на ЗОЗЗ.

Компетентен орган за издаване на решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е директорът на РИОСВ – Варна.

2. Необходими действия, които следва да предприемете по реда на глава шеста от ЗООС (чл. 5, ал. 1, изречение второ от Наредбата за ОВОС)

2.1. На основание чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС имате задължение за обявяване на ИП на интернет страницата си, ако имате такава, и чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин. Към момента не са представени доказателства за извършено обявяване. Обявяването следва да се извърши с актуалните параметри на ИП, в т.ч. мощност на ветрогенератора 5 kW, като доказателство за това (напр. копие от публикацията или документ от кметството на с. Горица или от Община Бяла за поставяне на обявата на информационното табло, с посочени дата и срок на поставяне) се приложи към искането по т. 2.3.

2.2. Да приложите информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 255,65 €, съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС 136/2011 г., с изм. и доп.), преведена по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF; при Общинска банка АД; основание: преписка с вх. № 94-00-7820/2026 г.

2.3. Да внесете в РИОСВ – Варна писмено искане за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по образец съгласно Приложение № 6 до компетентния орган по чл. 93, ал. 3 от ЗООС, към което да приложите един екземпляр от подробната и мотивирана информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, на хартиен и електронен носител. Електронният носител, освен информацията по Приложение № 2, трябва да съдържа и сканирани копия на всички приложени документи, свързани с ИП.

Информацията по Приложение № 2 следва да е в обхват, който позволява преценка на степента на значимост на въздействието върху околната среда съобразно критериите по чл. 93, ал. 4 от ЗООС, както и преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие върху ЗЗ по реда на чл. 40 от Наредбата за ОС. Като минимум в нея следва да бъдат описани и анализирани:

а) характеристики на ИП (чл. 93, ал. 4, т. 1 от ЗООС):

а.1. Описание на ИП в неговата цялост с актуалните параметри на всички компоненти – застроена и разгъната застроена площ на сградата и гаража, брой обитатели, площ на трайно засегнатата територия (сгради, настилки, съоръжения), площ на временно засегнатата територия по време на строителството и площ на озеленяването. Да се докаже съответствието на ИП с показателите на действащия ПУП – ПЗ за УПИ ХІІІ-64 (плътност, Кинт, озеленяване, височина) и с условията на Решение № БС-369-ЕО/2007 г. на РИОСВ – Бургас.

- a.2. За ветрогенератора: тип (с вертикална ос на въртене), модел и производител; номинална и максимална мощност; брой, размери и материал на лопатките; диаметър и височина на ротора и ометена площ (m^2); максимална скорост на въртене (об./min); стартова, номинална и безопасна скорост на вятъра; система за управление и спиране, вкл. автоматично спиране при силен вятър; височина на мачтата и обща височина на съоръжението (до 10,00 m от прилежащия терен); вид на мачтата (самостоятелна, без обтяжки); вид и размери на фундамента; наличие на осветление или маркировка. Да се приложи техническа спецификация/каталог на производителя, а при чуждоезичен документ – с превод на основните параметри.
- a.3. Ветрогенераторът ще се използва единствено като собствен източник на електрическа енергия за нуждите на жилищната сграда, с описание на схемата на свързване (автономна или хибридна система, наличие на присъединяване към електроразпределителната мрежа). Посоченото обстоятелство е определящо за допустимостта на ИП спрямо режима на 33 BG0002044 (раздел II, т. 2 от настоящото писмо).
- a.4. За фотоволтаичната и акумулаторната система: брой, мощност, площ и разположение на модулите; вид на инвертора; вид (химичен състав), капацитет и място на монтаж на акумулаторната система; мерки за пожарна безопасност.
- a.5. Взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени ИП и планове в района, в т.ч.: с възможното застрояване на останалите УПИ, образувани от първоначалния имот № 010064 (УПИ V-64, УПИ XII-64 и УПИ XIV-64), съобразно параметрите на ПУП и капацитета, оценен с Решение № БС-369-ЕО/2007 г. (4 жилищни сгради с до 16 обитатели); със съседния ПИ 16078.10.127, собственост на възложителя; със съществуващото жилищно застрояване в съседните имоти в строителните граници на с. Горица; с други съществуващи и/или одобрени ветрогенератори и фотоволтаични системи в землището.
- a.6. Използване на природни ресурси: по време на строителството – вид и количество на строителните материали, вода и енергия; площ, дебелина и обем на отнетия хумусен слой, начин на съхранението и оползотворяването му; по време на експлоатацията – очаквано водопотребление (m^3 /денонощие) от обществената водопроводна мрежа, с приложено становище или предварителен договор с експлоатационното ВиК дружество, ако има такива.
- a.7. Отпадъци – видове, кодове съгласно Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците, количества и начин на третиране: строителни отпадъци и излишни земни маси; битови отпадъци при експлоатацията; утайки от трикамерното съоръжение; излезли от употреба фотоволтаични модули, инвертор и акумулаторни батерии – с посочване на начина на предаването им на лица, притежаващи документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците.
- a.8. Отпадъчни води: количество на формираните битови отпадъчни води (m^3 /денонощие) при посочения брой обитатели; оразмеряване на трикамерното съоръжение и на водоплътния резервоар; честота на изпомпване; лицето/операторът, който ще извършва изпомпването и извозването, и пречиствателната станция за отпадъчни води (ПСОВ), в която те ще се предават – с приложен предварителен договор или декларация; технически мерки за осигуряване на водонепропускливост и контрол на нивото на запълване; отстояния на съоръженията от границите на имота и от сградите. Изрично да се потвърди, че не се предвижда заустване или инфилтрация на отпадъчни води, в т.ч. чрез дренажно поле или попивна яма.
- a.9. Шум и вибрации: ниво на звукова мощност на ветрогенератора (LWA, dB(A))

при различни скорости на вятъра – по сертифицирани данни на производителя или протокол от изпитване по приложимия стандарт от серията EN 61400; прогнозна оценка на нивата на шум по границите на имота и при най-близките жилищни сгради, съпоставени с граничните стойности по Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, вкл. за нощния период; данни за вибрациите и мерките за ограничаването им. Да се опишат и видът и мощността на отоплителния уред на твърдо гориво и очакваните емисии в атмосферния въздух.

- а.10. Риск от аварии и/или бедствия: конструктивна устойчивост на мачтата; риск от откъсване на лопатки или падане на съоръжението; разстояние от мачтата до границите на имота, до пътя (ПИ 16078.10.64) и до най-близките сгради, съпоставено с общата височина на съоръжението; пожарна безопасност на акумулаторната система; мълниезащита и заземяване.
- а.11. Рискове за човешкото здраве, в т.ч. от шума, от отпадъчните води и от отоплението с твърдо гориво.

б) местоположение на ИП (чл. 93, ал. 4, т. 2 от ЗООС):

- б.1. Ситуационен план в мащаб с посочени координати (БГС 2005) на мачтата на ветрогенератора, сградата, гаража, трикамерното съоръжение и водопълтния резервоар и с отстоянията им до имотните граници, до пътя и до най-близките жилищни сгради. Пространствените данни за имота и за разположението на обектите да се представят и в цифров вид (напр. *.shp или *.kml).
- б.2. Съществуващо и одобрено земеползване и действително състояние на терена (обработваема земя, ливада, пустеещи площи, наличие на дървесна и храстова растителност), с актуален снимков материал. Да се посочи дали се предвижда премахване на дървесна и/или храстова растителност, върху каква площ и в какъв период. От представената схема върху сателитна основа е видно, че част от предвиденото застрояване е разположено върху площ с дървесно-храстова растителност, а съседният ПИ 16078.10.125 е покрит с такава.
- б.3. Чувствителни територии: разположението на имота в 33 BG0002044 „Камчийска планина“ и отстоянието до най-близките други защитени зони и защитени територии; санитарно-охранителни зони около водоизточници; наличие на регистрирани свлачищни процеси в района и данни от инженерно-геоложкото проучване на терена (условие в Решение № БС-369-ЕО/2007 г.).
- б.4. Най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита (жилищни сгради в съседните имоти и в регулацията на с. Горица), и отстоянията до тях.
- б.5. Ландшафт – визуално въздействие на мачтата с ветрогенератора; обекти с историческа, културна или археологическа стойност в района.
- б.6. Техническа инфраструктура – трасе на водопроводното отклонение, начин на електрозахранване, достъп до имота по съществуващата пътна мрежа (ПИ 16078.10.64), без изграждане на нова пътна инфраструктура.

в) тип и характеристики на потенциалното въздействие (чл. 93, ал. 4, т. 3 от ЗООС): въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии; въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа; вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно); степен и пространствен обхват; вероятност, интензивност и комплексност; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията. Анализът да се извърши поотделно за етапите на строителство и

експлоатация и за всеки от компонентите на ИП.

г) информация за преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие върху ЗЗ (чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40 от Наредбата за ОС):

- г.1. Описание на предмета и целите на опазване на ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“ съгласно заповедта за обявяването ѝ, стандартния формуляр и специфичните цели на опазване на зоната, публикувани в Информационната система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, и определяне на видовете птици, за които територията на имота и прилежащите терени имат значение (гнездене, хранене, почивка, миграция).
- г.2. Анализ на вероятните въздействия върху птиците: пряка смъртност от сблъсък с ротора и мачтата; безпокойство по време на строителството и експлоатацията; загуба и фрагментация на местообитания на видове – предмет на опазване (площ в m²); бариерен ефект. Анализът да отчита разположението на зоната по миграционния път Via Pontica и близостта на имота до горски масиви и дървесно-хростова растителност.
- г.3. Анализ на въздействието върху прилепите (защитени видове по Приложение № 3 към Закона за биологичното разнообразие), предвид близостта на имота до горски масиви.
- г.4. Кумулативно въздействие с други планове, програми, проекти и ИП в зоната, в т.ч. съществуващи и одобрени ветрогенератори и жилищно застрояване в землището на с. Горица.
- г.5. Предложение за мерки за избягване и намаляване на въздействията, напр.: мачта без обтяжки; липса на осветление на съоръжението, освен ако не е задължително по силата на друг нормативен акт; премахване на растителност извън гнездовия период на птиците; ограничаване на строителните дейности в границите на имота; озеленяване с характерни за района видове; при необходимост – режим на временно спиране на ветрогенератора.
- г.6. При изготвянето на тази част от информацията, съразмерно на мащаба на ИП, могат да бъдат ползвани Насоките за извършване на преценка на вероятната степен на въздействие на инвестиционни предложения за изграждане на вятърни генератори върху конкретните местообитания и/или видове, предмет на опазване в защитените зони, публикувани на интернет страницата на МОСВ. Препоръчително е частта да бъде изготвена от експерт с познания в областта на орнитологията.

д) приложения към информацията по Приложение № 2:

- д.1. ситуационен план и пространствени данни съгласно буква „б“, т. б.1;
- д.2. технически спецификации на ветрогенератора (вкл. данни за шума), фотоволтаичните модули, инвертора, акумулаторната система, трикамерното съоръжение и водоплътния резервоар;
- д.3. актуална скица на имота, документ за собственост, ПУП – ПЗ и Решение № БС-369-ЕО/2007 г.;
- д.4. актуален снимков материал на имота и прилежащите терени;
- д.5. предварителен договор или декларация относно изпомпването, извозването и предаването на отпадъчните води в ПСОВ;
- д.6. доказателство за обявяване на ИП (т. 2.1) и документ за платена такса (т. 2.2).

При необходимост да се предложат конкретни мерки, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

II. Указания по чл. 5, ал. 1, т. 1 – 8 от Наредбата за ОВОС:

По т. 1. Конкретното ИП не предвижда изграждане и/или експлоатация на инсталация по приложение № 4 към ЗООС, нито наличие на площадката на опасни вещества по приложение № 3 към ЗООС (предвидената акумулаторна система е с битово предназначение). Не са налице основания за провеждане на процедури по реда на глава седма, раздел I и/или раздел II от ЗООС, включително за уведомяване по чл. 103, ал. 5 и/или чл. 123в, т. 1 от ЗООС – указания в тази насока не се дават.

По т. 2. На основание чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Наредбата за ОС, ИП подлежи на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони. Оценката се извършва чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на чл. 40 от Наредбата за ОС, като самостоятелна процедура по ЗБР не се провежда.

ПИ 16078.10.126 (номер по предходен план 010064) попада изцяло в границите на ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. (обн. ДВ бр. 23/2012 г.), изменена със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (обн. ДВ бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите. Съгласно т. 4.2 от Заповед № РД-132/10.02.2012 г. в границите на зоната са включени всички имоти по картата на възстановената собственост за землището на с. Горица (ЕКАТТЕ 16078) към август 2009 г. Попадането на имота в зоната е отбелязано и в Решение № БС-369-ЕО/2007 г. на РИОСВ – Бургас. Зоната е разположена по миграционния път Via Pontica и е от значение за мигриращите реещи се птици.

Имотът не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на дейностите в ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“, определен със заповедта за обявяването ѝ. Със заповедта се забранява изграждането на вятърни генератори за производство на електроенергия, с изключение на тези, за които към датата на обнародването ѝ в Държавен вестник е имало започната процедура или които са били съгласувани по реда на глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 от ЗБР, като режимът не се прилага за вятърни генератори, използвани като собствени източници на електрическа енергия. Допустимостта на ИП е обусловена от заявеното от Вас предназначение на ветрогенератора изключително за собствено потребление. Всяка промяна в параметрите или предназначението на ветрогенератора следва своевременно да бъде съобщена на РИОСВ – Варна за нова преценка на допустимостта.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“ ще бъде извършена в рамките на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, въз основа на информацията по раздел I, т. 2.3, буква „г“.

По т. 3. Конкретното ИП не е свързано с търсене, проучване, добив или първична преработка на подземни богатства и от реализацията му не се генерират минни отпадъци. Съвместяване на процедурата по реда на чл. 22г, ал. 4 от Закона за подземните богатства не е приложимо.

По т. 4. Съгласно представената информация ИП не предвижда водовземане от повърхностни или подземни води (водоснабдяването е от обществената водопроводна мрежа), ползване на повърхностен или подземен воден обект, заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект или в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води. Битовите отпадъчни води ще се събират в подземно трикамерно съоръжение и водопълтен резервоар, без заустване и

инфилтрация. Не е налице хипотеза по чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС и прилагането на чл. 156е, ал. 5 – 9 от Закона за водите не е приложимо. Начинът на водоснабдяване и на отвеждане и третиране на отпадъчните води следва да бъде описан в информацията по Приложение № 2 съгласно раздел I, т. 2.3, буква „а“, т. а.6 и т. а.8. Обръщам внимание, че посоченото в уведомлението евентуално бъдещо изграждане на сондаж за поливни нужди не е част от настоящото ИП; при възникване на такова намерение то следва да бъде заявено по реда на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, като се проведе и приложимата процедура по Закона за водите.

По т. 5. Конкретното ИП не предвижда изграждане на ново или изменение/разширение на съществуващо предприятие/съоръжение, в което да са налични опасни вещества по приложение № 3 към ЗООС. Не е налице хипотеза по чл. 103, ал. 4, т. 2 от ЗООС и не се извършва потвърждаване на класификация с нисък или с висок рисков потенциал.

По т. 6. Не е налице хипотеза по чл. 4а, ал. 3 от Наредбата за ОВОС – по отношение на представените с уведомлението данни по чл. 4, ал. 3 не са указани необходими допълнителни данни от директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“, поради което указания за етапа на представянето им не се дават.

По т. 7. Към момента на произнасянето не са налице основания за провеждане на задължителна ОВОС без извършване на преценка. Обръщам внимание на разпоредбите на чл. 93, ал. 9 от ЗООС, съгласно които за инвестиционни предложения може да се провежда задължителна ОВОС, без да се извършва преценка: по искане на възложителя; при наличие на обстоятелство по чл. 31, ал. 8 от ЗБР; в случаите по чл. 156е, ал. 3 от Закона за водите.

По т. 8. За реализацията на конкретното ИП не се изисква издаване на комплексно разрешително по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС, нито одобряване на доклад за безопасност по чл. 109, ал. 1 или 2 от ЗООС. Провеждане на обща процедура по чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС не е приложимо.

III. По отношение на чл. 5, ал. 3 от Наредбата за ОВОС:

За реализацията на конкретното ИП не се изисква изготвяне на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС. Съгласно декларираното в допълнителната информация, не се предвижда изменение на действащия ПУП – ПРЗ, одобрен със Заповед № 327/02.07.2007 г. на кмета на Община Бяла, поради което не е налице хипотезата на чл. 91, ал. 2 от ЗООС и допускане на извършване само на ОВОС по чл. 5, ал. 3 от Наредбата за ОВОС не е приложимо.

ИП следва да се реализира при спазване на показателите на действащия ПУП и на условията в Решение № БС-369-ЕО/2007 г. на РИОСВ – Бургас, които са задължителни независимо от обстоятелството, че решението е постановено след одобряването на плана. В случай че в хода на инвестиционното проектиране се установи необходимост от изменение на ПУП, включително във връзка с разполагането на мачтата на ветрогенератора или на съоръженията за отпадъчни води, следва своевременно да уведомите РИОСВ – Варна с оглед преценка за прилагане на чл. 91, ал. 2 от ЗООС.

Обръщам Ви внимание, че актът, с който ще приключи процедурата по глава шеста от ЗООС и чл. 31 от ЗБР, ще Ви е необходим за последващите процедури по Закона за устройство на територията и по ЗОЗЗ. При промяна на заявените параметри на ИП следва своевременно да уведомите РИОСВ – Варна.

Процедурата по ОВОС може да бъде прекратена при неизпълнение на горните указания в срок повече от 12 месеца, на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС.

На основание чл. 5, ал. 2 от Наредбата за ОВОС копие от настоящото писмо се изпраща до кмета на Община Бяла и кмета на с. Горица и гл. архитект на Община Бяла, а засегнатата общественост се уведомява чрез съобщение на интернет страницата на РИОСВ – Варна.

(отговорено от РИОСВ-Варна на 01.10.2026 г.)