

СЪОБЩЕНИЕ ЗА

Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) представено от Г. Петков, село Професор Златарски, общ. Тервел.

Представеното уведомление с информация е за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за XIII-64 и XIV-63, отредени за жилищно строителство, кв. 14, с цел обединяване на двата УПИ в един нов УПИ XXV с отреждане за „ПСД – цех за производство на колбаси“ и ИП за изграждане на „Цех за колбаси“ в УПИ XXV, с площ 2150 кв.м, по плана на село Професор Златарски, общ. Тервел, обл. Добрич, и в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):

Заявеното ИП свързано с изграждане на „Цех за колбаси“ в УПИ XXV, с площ 2150 кв.м, по плана на село Професор Златарски, общ. Тервел, обл. Добрич, попада в обхвата на точка 7, буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

На основание чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони. Оценката се извършва чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на чл. 40 от *Наредбата за ОС*, като самостоятелна процедура по ЗБР не се провежда.

УПИ XXV, по плана на село Професор Златарски, общ. Тервел не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитени зони от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”. Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ за опазване на дивите птици „Хърсовска река“ с код BG0002039, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-767/28.10.2008г. с изм. и доп. със Заповед № РД-74/28.01.2013г. и двете заповеди на *министъра на околната среда и водите*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС, въз основа на информацията по раздел I, т. 2.3, буква „г“.

Копие на писмото са изпратени до кметовете на Община Тервел и село Професор Златарски, общ. Тервел, и гл. арх. на Община Тервел.

(отговорено от РИОСВ на 16.10.2026г.)